

Официальный брокер проекта —
экспертное агентство «Whitewill»

MONTEVILLE

Презентация элитного посёлка
«Монтевиль»

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com

Все фотографии сделаны в посёлке «Монтевиль»

MONTEVILLE

MONTEVILLE

Новорижское шоссе

МКАД

Дорога до Москвы занимает 30 минут

Посёлок расположен в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе.
По дороге нет светофоров и постов ДПС.

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com



MONTEVILLE

**В посёлке 324 дома площадью от 270 до 1000 м²
с участками от 20 до 100 соток**

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com

MONTEVILLE

Дорога домой через вековой лес

После съезда с шоссе в посёлок ведёт частная освещённая дорога через хвойно-лиственный лес.

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com



MONTEVILLE

4 жилых квартала на территории 115 гектаров

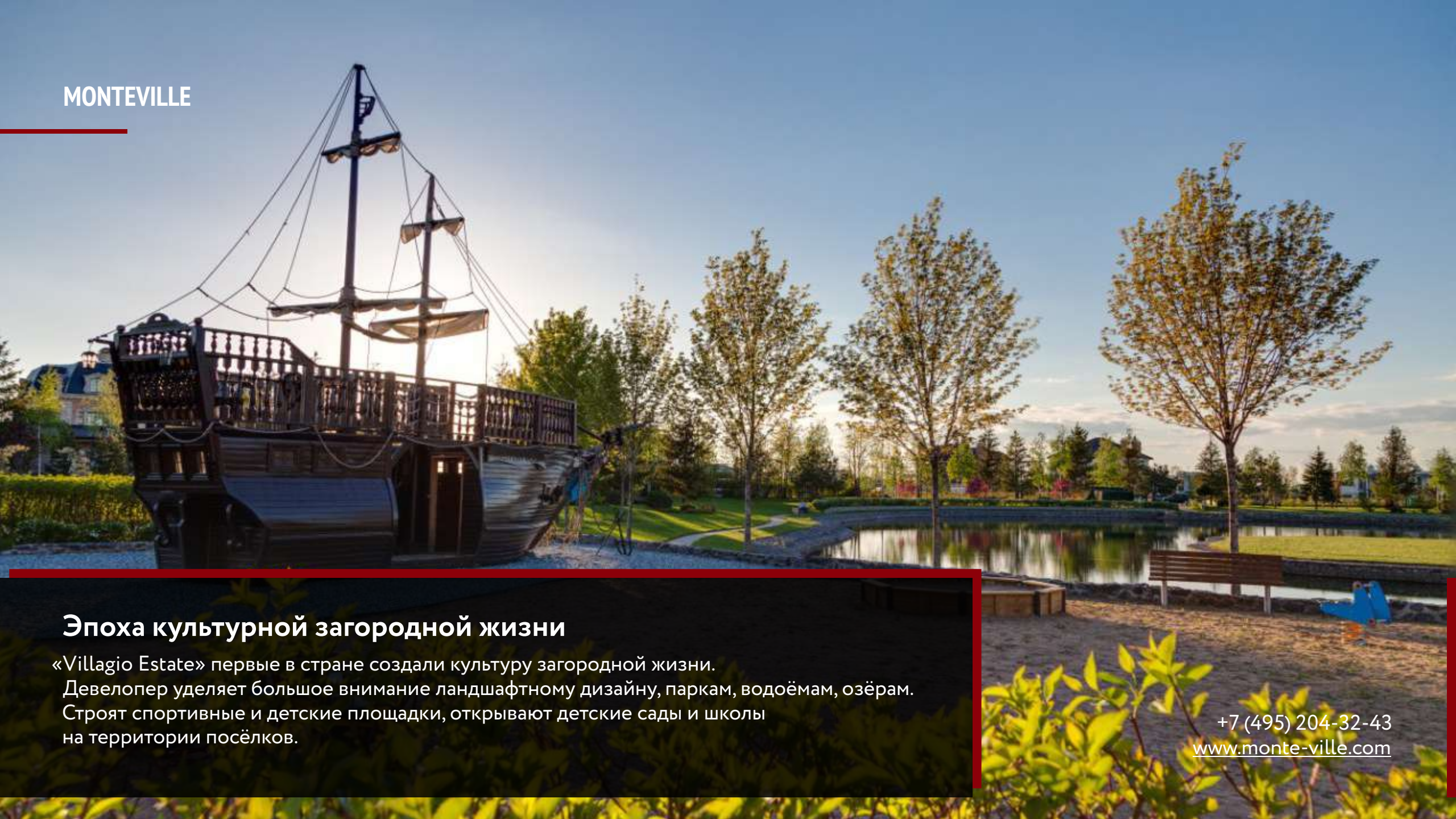
Территория «Monteville» разделена на четыре жилых квартала пешеходными тропинками, рекой Беяна и парковой зоной.

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com

MONTEVILLE

Посёлок «Монтевиль» —
проект застройщика «Villagio Estate»

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com

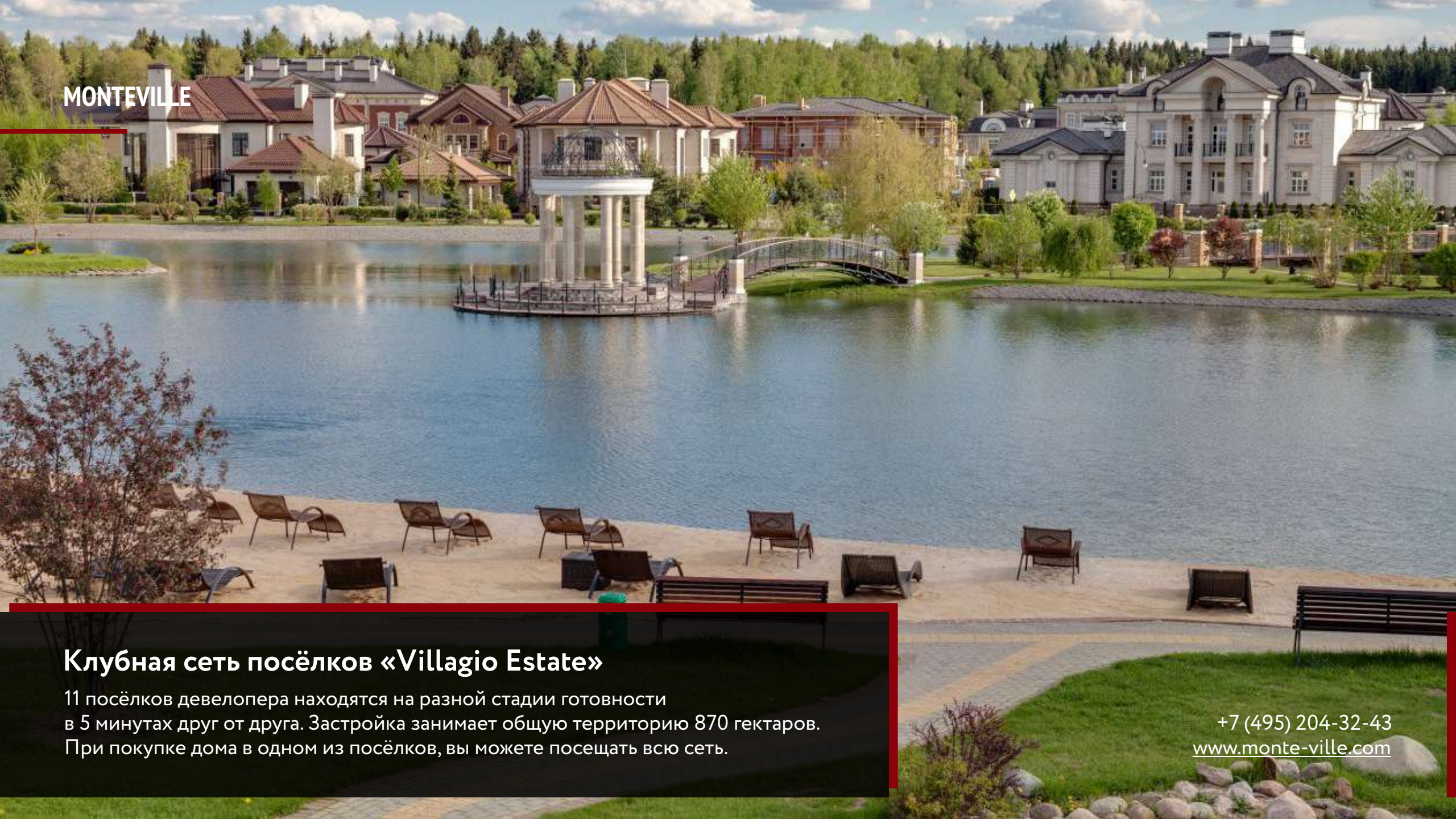


MONTEVILLE

Эпоха культурной загородной жизни

«Villagio Estate» первые в стране создали культуру загородной жизни. Девелопер уделяет большое внимание ландшафтному дизайну, паркам, водоёмам, озёрам. Строят спортивные и детские площадки, открывают детские сады и школы на территории посёлков.

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com

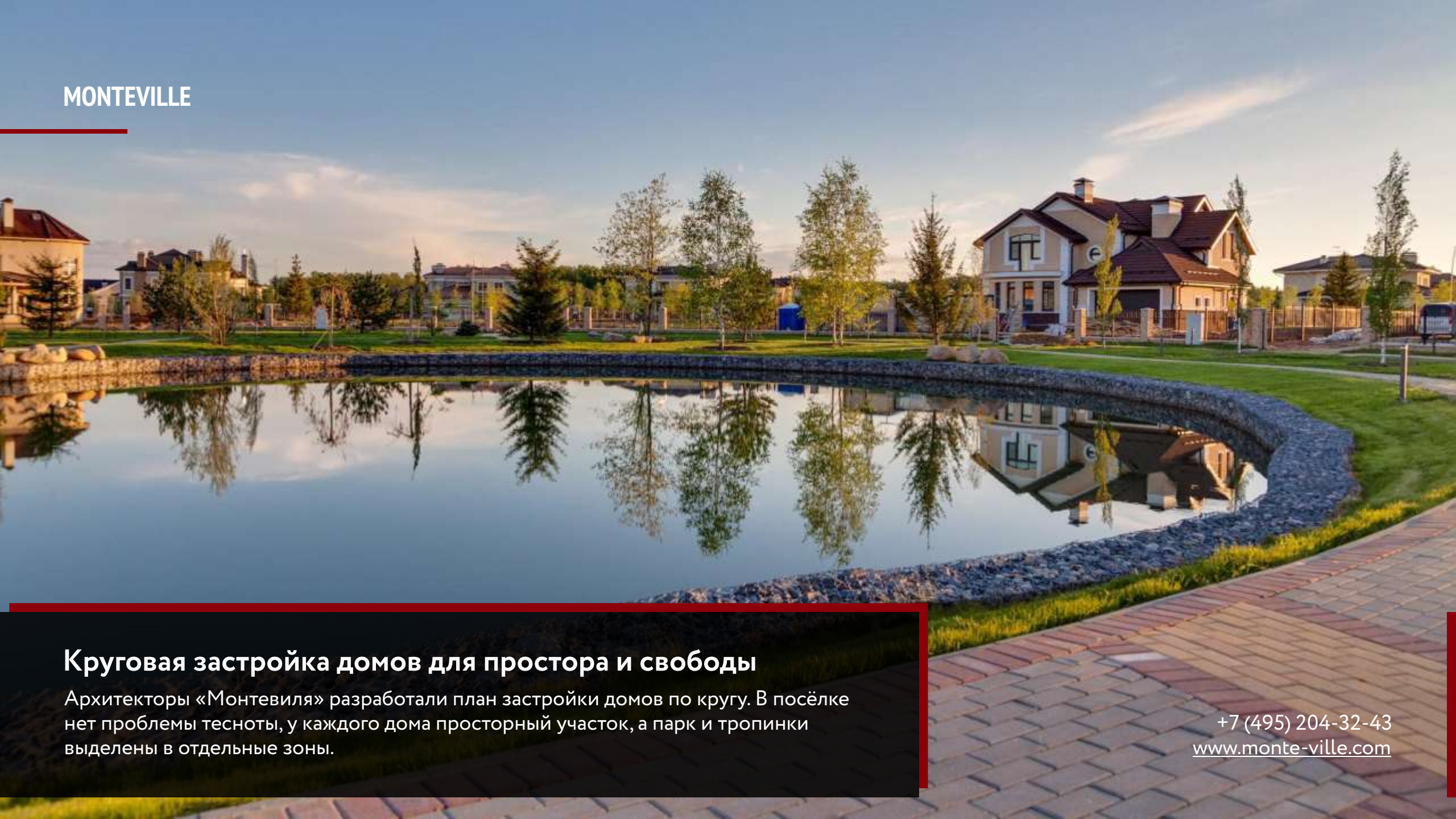


MONTEVILLE

Клубная сеть посёлков «Villagio Estate»

11 посёлков девелопера находятся на разной стадии готовности в 5 минутах друг от друга. Застройка занимает общую территорию 870 гектаров. При покупке дома в одном из посёлков, вы можете посещать всю сеть.

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com



MONTEVILLE

Круговая застройка домов для простора и свободы

Архитекторы «Монтевиля» разработали план застройки домов по кругу. В посёлке нет проблемы тесноты, у каждого дома просторный участок, а парк и тропинки выделены в отдельные зоны.

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com

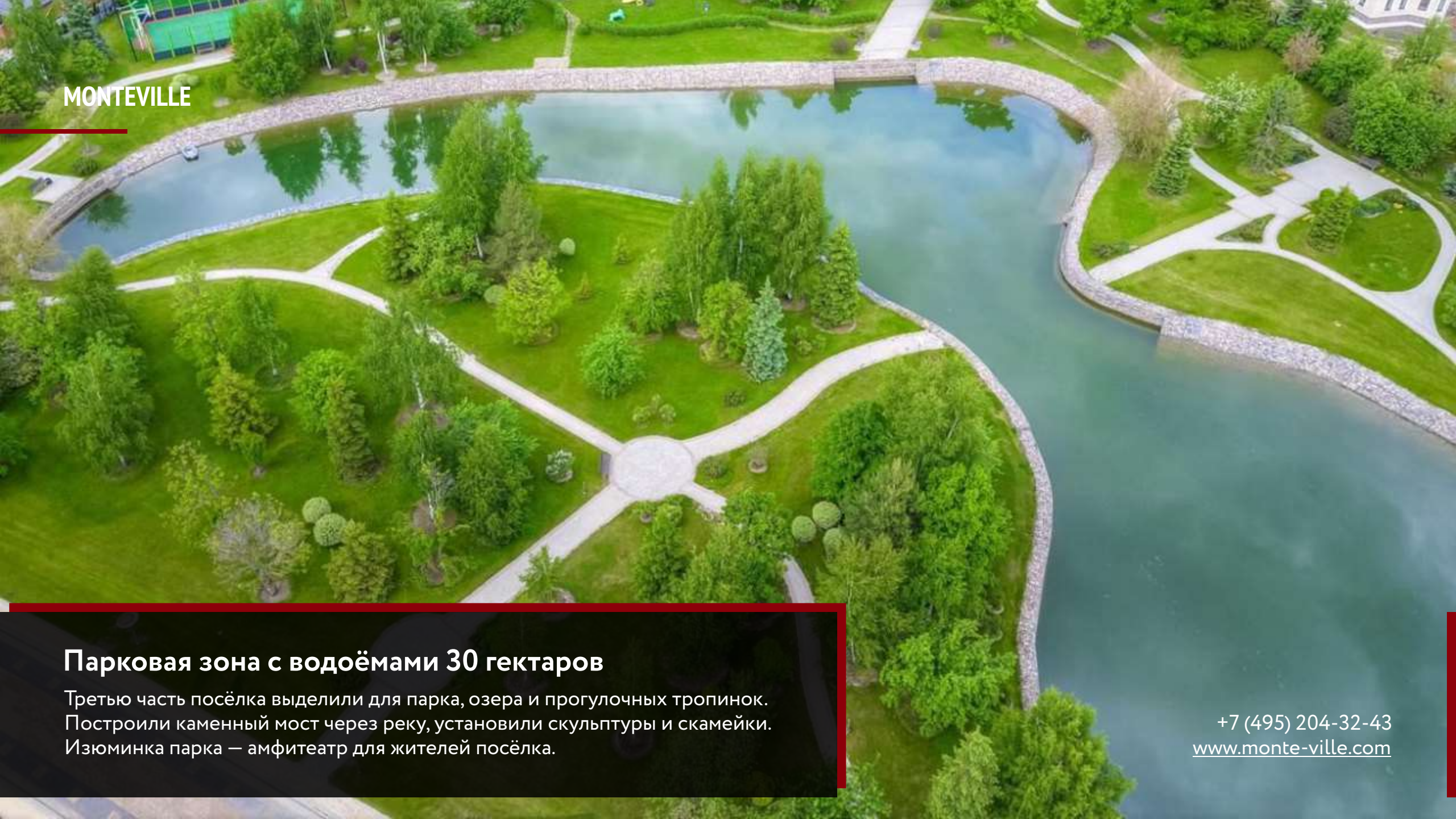


MONTEVILLE

Вдоль поселка протекает река Беяна

Жители «Монтевиля» могут отдыхать на набережной реки, загорать на пляже летом и заниматься спортом у воды.

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com

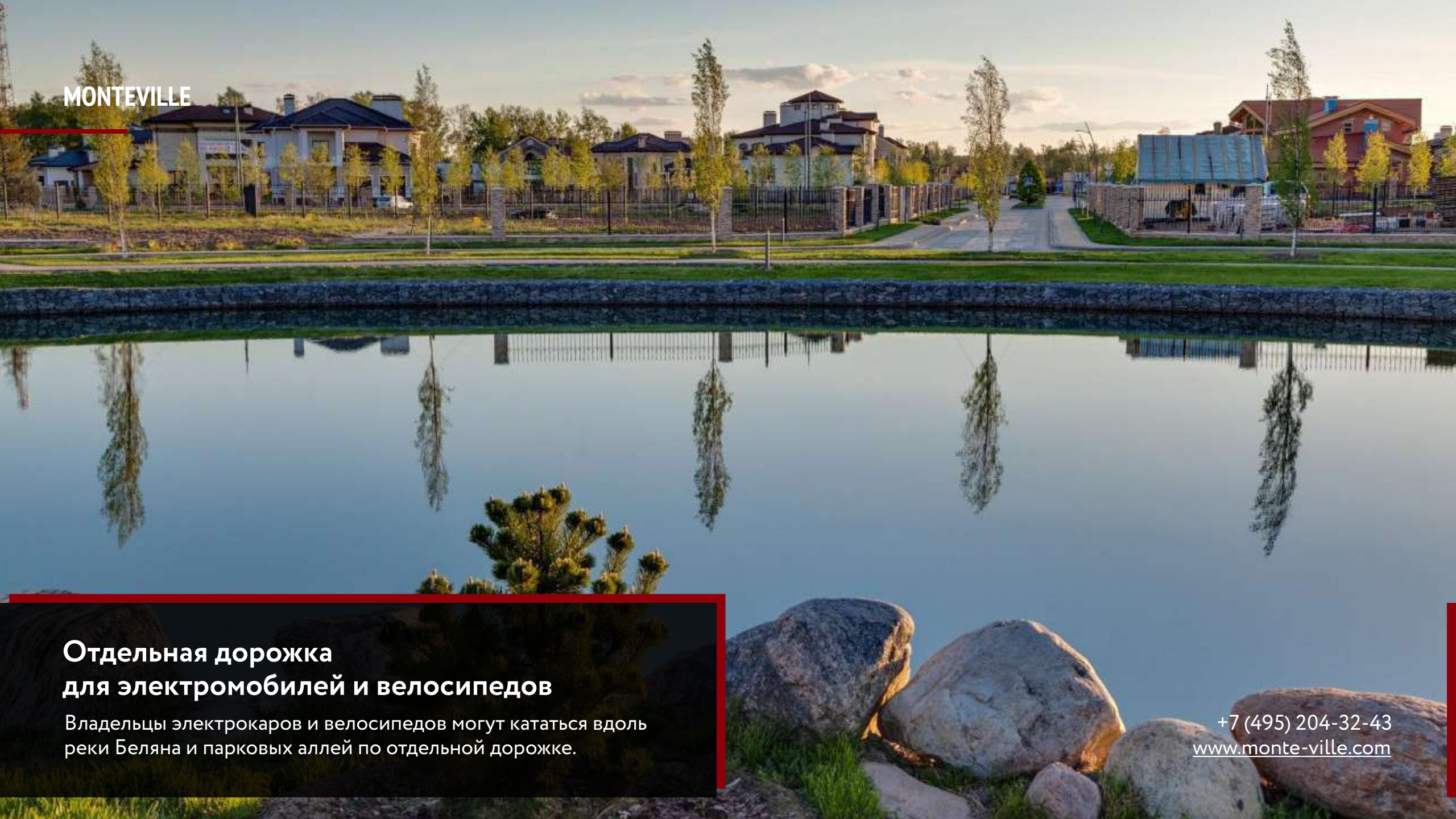


MONTEVILLE

Парковая зона с водоёмами 30 гектаров

Третью часть посёлка выделили для парка, озера и прогулочных тропинок. Построили каменный мост через реку, установили скульптуры и скамейки. Изюминка парка — амфитеатр для жителей посёлка.

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com



MONTEVILLE

Отдельная дорожка для электромобилей и велосипедов

Владельцы электрокаров и велосипедов могут кататься вдоль реки Беяна и парковых аллей по отдельной дорожке.

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com

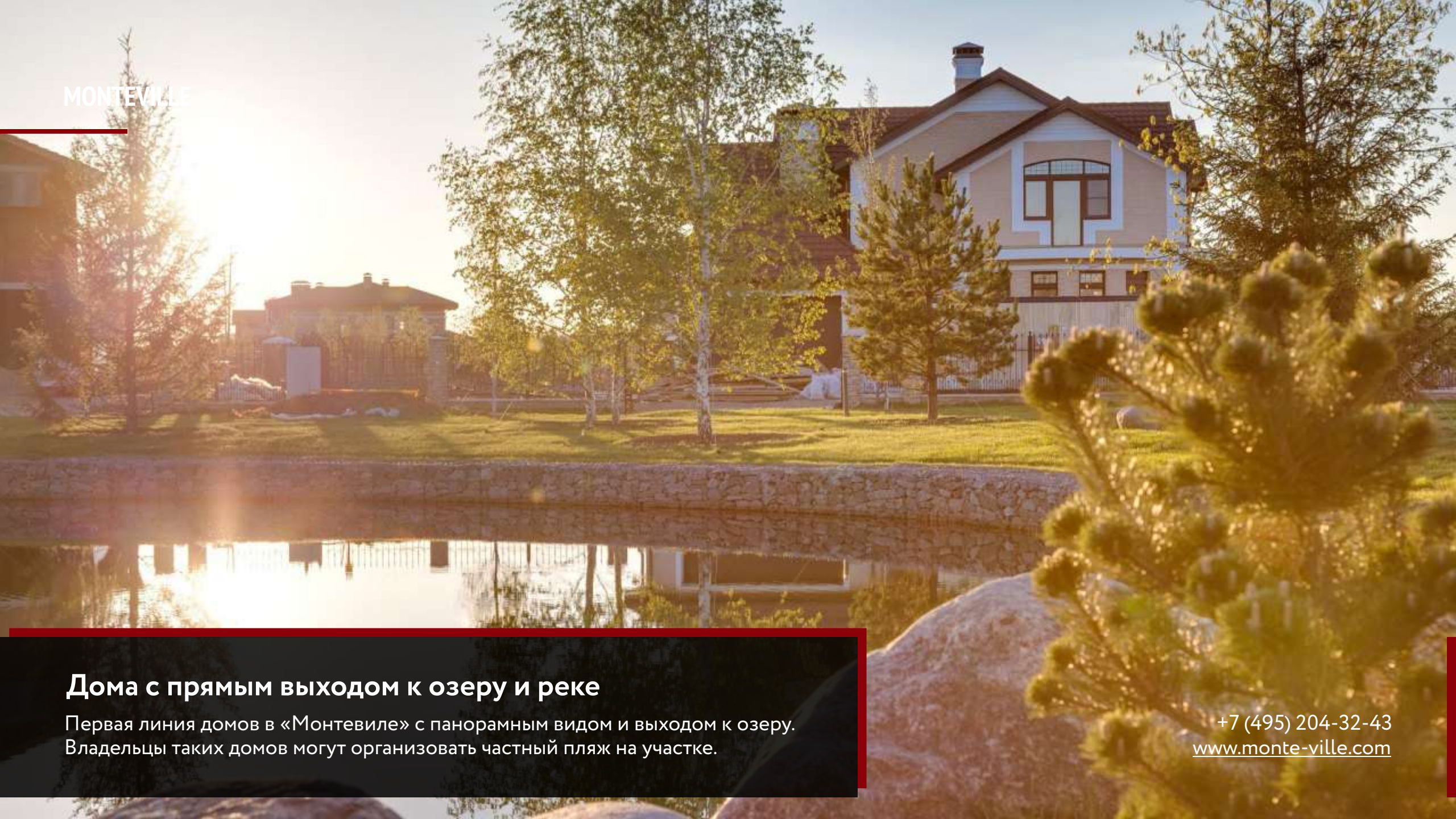


MONTEVILLE

Игровые зоны для детей и взрослых

Девелопер позаботился о юных жителях посёлка. На территории развлекательные площадки с качелями и горками. Заниматься спортом можно в воркаут зоне, играть в футбол или волейбол на поле с резиновым покрытием.

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com

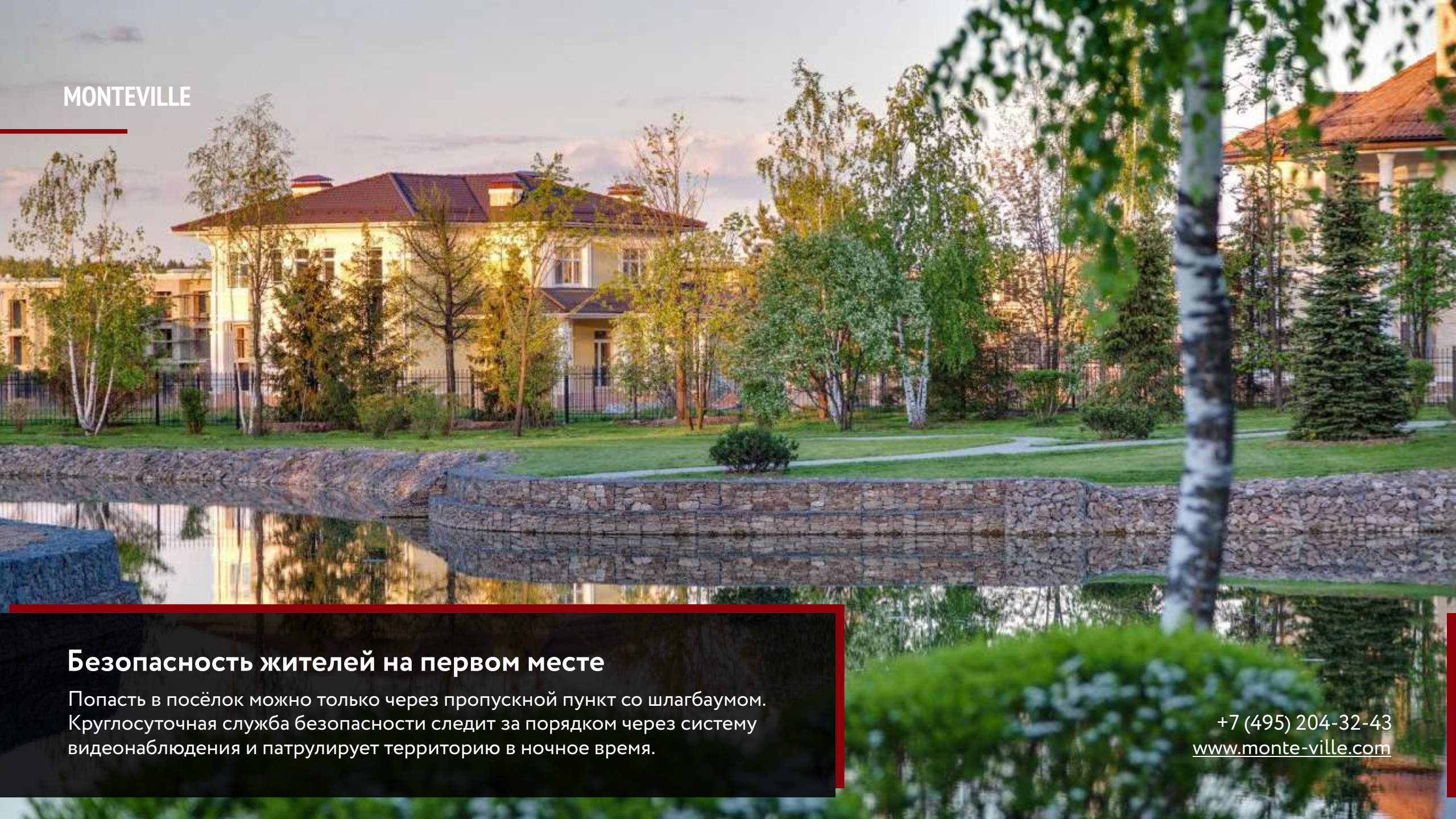


MONTEVILLE

Дома с прямым выходом к озеру и реке

Первая линия домов в «Монтевиле» с панорамным видом и выходом к озеру.
Владельцы таких домов могут организовать частный пляж на участке.

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com



MONTEVILLE

Безопасность жителей на первом месте

Попасть в посёлок можно только через пропускной пункт со шлагбаумом. Круглосуточная служба безопасности следит за порядком через систему видеонаблюдения и патрулирует территорию в ночное время.

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com



MONTEVILLE

Собственная сервисная служба — Servicепoint

Бытовые вопросы жителям посёлка помогает решить круглосуточная служба Servicепoint. Компания занимается уборкой дома, подстрижёт газон или доставит продукты.

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com



MONTEVILLE

Развитие и забота о юных жителях

Дети могут посещать клуб «Робин Гуд» в посёлке «Миллениум Парк». Здесь учат письму, математике, музыке, творческим предметам. Дети будут участвовать в театральных постановках и спортивных соревнованиях.

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com

MONTEVILLE

Занятия спортом в 5 минутах езды

Занимайтесь спортом в центрах World Class, Fitness One и White Fox.
Дорога до комплексов займёт не более 5 минут.

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com



MONTEVILLE

Рестораны «Villagio Estate» с террасами у воды

Жители посёлка «Монтевилль» посещают ресторан «Apriori» на берегу озера в посёлке «Гринфилд» и ресторан с уютной террасой у воды в «Миллениум Парк». Другие популярные рестораны Новой Риги в 10 минутах езды.

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com

An architectural rendering of a modern residential complex named Monteville. The image shows a long, multi-story building with a facade of vertical glass panels and light-colored panels. The building has several balconies with greenery. In the foreground, there is a paved area with a white car parked. The sky is blue with some clouds and many birds flying. A large tree with green leaves is on the right side of the image.

MONTEVILLE

Вся инфраструктура Новой Риги в 10 минутах езды

Дорога до ближайших супермаркетов «Азбука вкуса», «Алые паруса» и «Перекресток» занимает не более 10 минут. Школы, детские сады, медицинские, спортивные и торговые центры.

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com



MONTEVILLE

Закрытый клуб для собственников домов

После покупки дома в «Villagio Estate» вы вступаете в закрытый клуб. Клубная карта «Villagio Privilege Club» откроет доступ к светским мероприятиям, модным показам и спортивным мероприятиям. Премиальные бренды приготовили скидки для обладателей карт «Villagio».

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com

MONTEVILLE



Мобильное приложение для жителей «Villagio Estate»

Все жители посёлков «Villagio Estate» получают доступ к мобильному приложению. Здесь собраны последние выгодные предложения, анонсы мероприятий и маршруты прогулок по посёлкам.

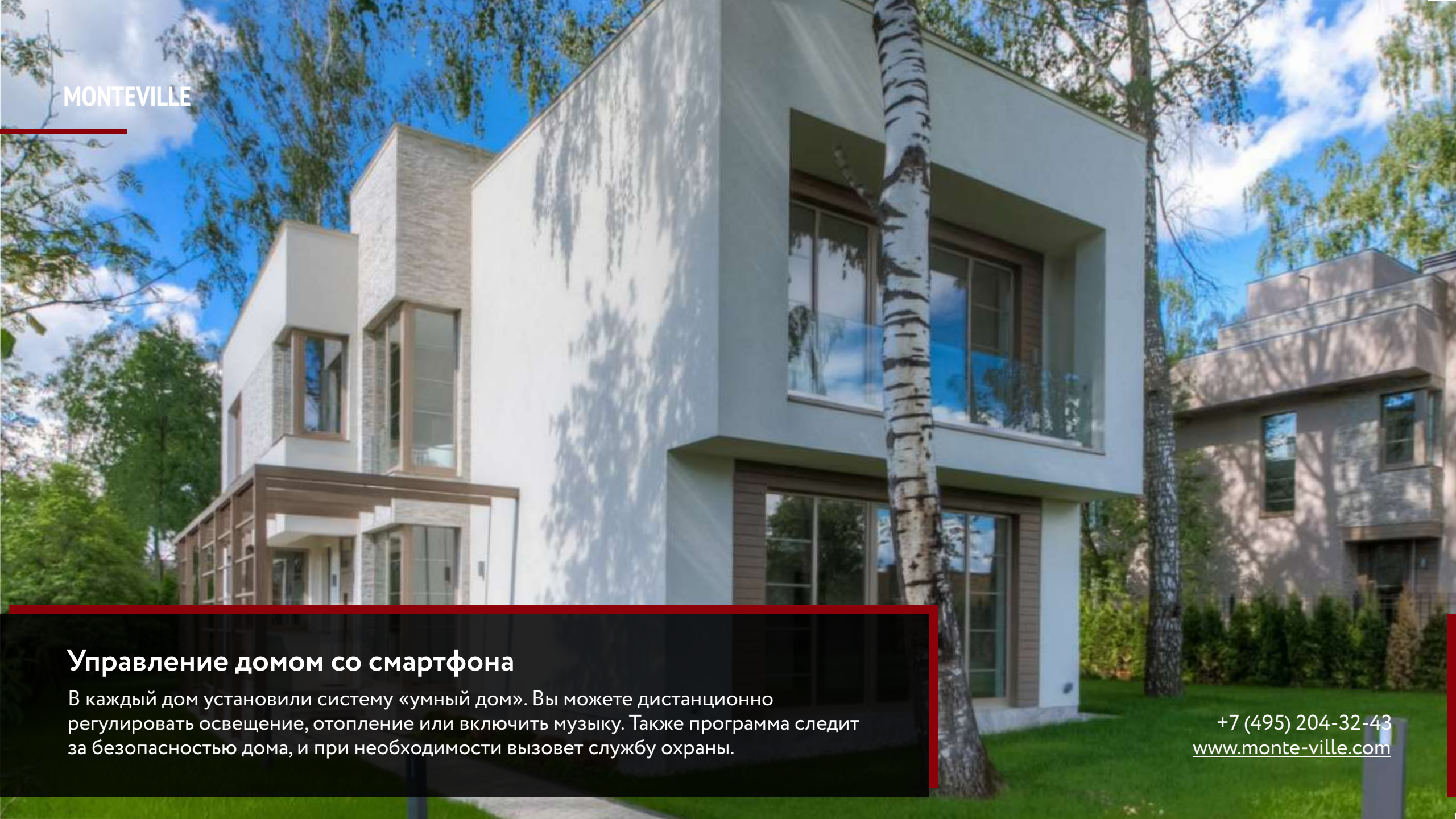
+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com

MONTEVILLE

Европейские особняки от бюро «Villagio Estate»

Дизайн бюро «Villagio Estate» совместно с ведущими российскими дизайнерами разработали дома в стиле неомодернизма. В отделке использовали натуральные материалы и мягкие светло-коричневые цвета.

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com



MONTEVILLE

Управление домом со смартфона

В каждый дом установили систему «умный дом». Вы можете дистанционно регулировать освещение, отопление или включить музыку. Также программа следит за безопасностью дома, и при необходимости вызовет службу охраны.

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com

MONTEVILLE



Дома продаются без отделки или «под ключ»

+7 (495) 204-32-43
www.monte-ville.com

MONTEVILLE

Посмотрите все дома
в посёлке «Монтевиль» на сайте www.monte-ville.com
или позвоните по телефону +7 (495) 204-32-43
для организации экскурсии

MONTEVILLE

Доступная ипотека



Годовая ставка	от 11,5%
Первый взнос	от 50%
Срок кредитования	15 лет



Годовая ставка	от 10,4%
Первый взнос	от 50%
Срок кредитования	15 лет



Годовая ставка	от 11,4%
Первый взнос	от 50%
Срок кредитования	15 лет

Уточняйте условия кредитования и пакеты документов
в нашем ипотечном отделе по телефону:
+7 (495) 000-00-00





Брокер проекта — экспертное агентство Whitewill

Наши брокеры за 20 минут подберут для вас 3-5 подходящих объекта.

Работаем с любовью и без комиссии.

+7 (495) 204-32-43